

OULAISTEN AMIRAALI OY
OPISKELIJA-ASUNTOLA HAKALINNA
C/O LAAKSOJEN OP-KIIINTEISTÖKESKUS OY
KAARIKATU 1
86300 OULAINEN
PUH. 0400 516654, 0400 516555

OPISKELIJA-ASUNNON SIIVOUSOHJEET

Muuttaessanne pois opiskelija-asunnosta on huoneisto siivottava perusteellisesti.

Tarkistathan, että **oman huoneesi**:

- kaapit on tyhjennetty ja pesty
- muut kalusteet ovat ehjät ja puhtaat
- kaikki seinä- ja lattiapinnat ovat puhtaat
- ikkunat on pesty
- palovaroitin paristoineen on paikoillaan (veloitus 30 eur)
- valaisimien kattokannakkeet ovat paikoillaan (veloitus 30 eur)
- asunnon avaimet on jätetty omaan huoneeseesi ja huoneen ovi lukittu (Mikäli avaimia puuttuu veloitetaan 10 eur/kpl + sarjoitus minimissään 50 euroa/lukko.)

Koko huoneiston jäädessä tyhjilleen tarkista lisäksi, että:

- keittiön kaapit on tyhjennetty ja pesty
- jääkaappi ja liesi sekä uuni on tyhjennetty ja puhdistettu
- jääkaapin virta on katkaistu ja jääkaapin ovet jätetään auki
- lavuaarit ja lattiakaivot on puhdistettu
- palovaroitin paristoineen on paikoillaan (veloitus 30 eur)
- valaisimien kattokannakkeet ovat paikoillaan (veloitus 30 eur)
- kaikki seinä- ja lattiapinnat ovat puhtaat
- wc-tilat wc-pyttyineen ovat puhtaat
- ikkunat on pesty
- varasto on siivottu

Huonetoverisi jäädessä vielä asumaan huoneistoon huolehdi yhteisten tilojenne siisteys omalta osaltasi kuntoon ennen poismuuttoasi.

Vanhoja huonekaluja yms. kodinkoneita ei saa viedä jätekatokseen eikä jättää taloyhtiön alueelle. Mikäli näin tehdään, veloitetaan vuokra-vakuudesta niiden vientikulut kaatopaikalle.

Minimiveloitus huoneiston siivouksesta on aina vähintään 150 euroa.

Muista ilmoittaa talonmiehelle (puh. 0400-685141):

- milloin asunto on tyhjä ja tarkistettavissa